

**Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2022. (III.11.) önkormányzati rendelete**

**a közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás  
mértékéről**

*[Hatályos: 2022.04.11-től]*

Tard Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §** A rendelet személyi hatálya kiterjed Tard község közigazgatási területén kiépített közműves szennyvízelvezető hálózatra közvetlenül vagy bekötővezetékekkel utólagosan csatlakozó ingatlantulajdonosokra.

**2. §** A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a helyi építési szabályzat és szabályozási terv szerinti beépítésre szánt területen kialakításra kerülő, illetve a beépített területen kialakult ingatlanok közműves szennyvízelvezető hálózatra történő utólagos közműcsatlakozására.

**3. §** E rendelet alkalmazásában:

a) ingatlan: az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 11. §-ában meghatározott földrészlet, valamint a 12. §-ában meghatározott egyéb önálló ingatlan

b) önálló rendeltetési egység: meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas helyiség vagy helyiségcsoport, amelynek a szabadból vagy az épületen belüli közös közlekedőből nyíló önálló bejárata van

c) szennyvízelvezetési hely: a szennyvízelvezető műbe bekapcsolt ingatlan, illetőleg azon belül mindazon épület, épületrész, önállóan használható bérlemény, amelyek vízhasználata mellékszolgáltatási szerződés alapját képező mellékvízmérővel mért, és szennyvízei elvezetését a házi szennyvízhálózat biztosítja.

**2. A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételei**

**4. §** (1) A kiépített közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért az érintett ingatlan tulajdonosa szennyvízelvezetési helyenként hozzájárulást köteles fizetni. A fizetési kötelezettség tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.

(2) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összege szennyvízelvezetési helyenként 100.000.-Ft, melyet Tard Község Önkormányzatának 11734107-15348829 elszámolási számlájára készpénz-átutalási megbízással vagy banki átutalással kell megfizetni.

(3) A szennyvízhálózathoz történő utólagos csatlakozás kezdeményezésével egyidejűleg tett, indokolással ellátott írásbeli kérelem alapján a polgármester engedélyezi az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegének legfeljebb húsz hónap alatt, havonta egyenlő részletekben történő megfizetését.

(4) A hozzájárulás megfizetésére kötelezett a már meglévő közmű hálózatra mindaddig nem csatlakozhat rá, amíg a hozzájárulás teljes összegét az Önkormányzat javára meg nem fizeti, illetve a részletfizetési kérelmét a polgármester nem bírálta el.

(5) Ha az ingatlan tulajdonosa a hozzájárulás teljes összegének megfizetése előtt az ingatlant elidegeníti, a még fennálló hátralékot egy összegben köteles megfizetni, ennek hiányában a fizetési kötelezettség a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés megkötésétől az új tulajdonost terheli.

(6) Ha az ingatlan tulajdonosa a hozzájárulás összegének megfizetése előtt elhalálozik, az örökös, amennyiben az örökös részletekben már megkezdte a teljesítést, változatlan feltételekkel fizetheti tovább a hátralékot, vagy dönthet a fennmaradó rész egy összegben történő megfizetéséről.

(7) Az utólagos csatlakozó mentesül a hozzájárulás megfizetése alól

a) ha korábban még nem kötött rá a közműves szennyvízelvezető-hálózatra, de az adott szennyvízelvezetési hely vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni tudja,

b) meglévő bekötővezeték karbantartása, cseréje, áthelyezése, rekonstrukciója esetén.

**5. §** A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozási hozzájárulás iránti kérelem elbírálása a polgármester hatásköre.

### **3. Záró rendelkezések**

**6. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

Kleszó Tibor s.k.  
polgármester

Kövecses Zsolt s.k.  
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:  
2022. március 11.

Kövecses Zsolt s.k.  
jegyző