



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 8. napján 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli zárt üléséről.

Helye: Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal Tardi Kirendeltségének Házasságkötő Termében.
(3416 Tard, Rózsa u. 1.)

Jelen vannak:

Kleszó Tibor polgármester
Szász Róbert István alpolgármester
Ádám László képviselő
Juhász Lászlóné képviselő
Némethné Kákóczki Zsuzsanna képviselő

Igazoltan maradt távol:

Lénárt Gergő képviselő
Gál Máté képviselő

Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal részéről jelen van:

dr. Fekete-Vigh Orsolya aljegyző

Kleszó Tibor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő testületi tag közül 5 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Némethné Kákóczki Zsuzsanna és Juhász Lászlóné képviselőket. A képviselők részéről hozzászólás nem történt, így Kleszó Tibor polgármester a napirendi pontot bocsátja szavazásra.

7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő vett részt a szavazásban és a képviselő-testület 5 (egyhangú) igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

**Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (V.8.) határozata**

Napirend megállapításáról

Tard Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Kivitelező kiválasztása az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ároktő, Tard és Tiszabábolna településeken” közbeszerzési eljárás keretében**

Előadó: Kleszó Tibor polgármester
Referens: dr. Fekete-Vigh Orsolya aljegyző

1. Kivitelező kiválasztása az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ároktő, Tard és Tiszabábolna településeken” közbeszerzési eljárás keretében

Kleszó Tibor polgármester elmondja, hogy a legutóbbi, 2025. április 16-án megtartott testületi ülésen a 20/2025. (IV.16.) határozattal döntöttünk az óvoda energetikai korszerűsítése projekt kivitelezőjének kiválasztásáról. Amikor azonban azt a döntést meghoztuk, a bírálati folyamat még nem zárult le, még nem került aláírásra a végső bírálóbizottsági ülés dokumentuma. A bírálati folyamat most zárul le, így most kell döntést hoznunk. A testületi döntésnek a döntési záradék alapján minden, az eljárással kapcsolatos releváns információt tartalmaznia kell, a tartalmi elemeket a Demeter Ügyvédi Iroda előzetesen megküldte. Döntésünk a lényegét tekintve nem változik: a 3. PILLÉR – ÉPKER Kft. nyújtotta be a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot, így velük kötünk szerződést.

Kleszó Tibor polgármester kéri, hogy jelen ülésen vonják vissza a tárgyban korábban meghozott 20/2025. (IV.16.) határozatot, majd ismételten döntsenek a kivitelező kiválasztásáról.

7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő vett részt a szavazásban és a képviselő-testület 5 (egyhangú) igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2025. (V.8.) határozata**

Az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ároktő, Tard és Tiszabábolna településeken” című projekt kivitelezőjének kiválasztásáról szóló határozat visszavonásáról

Tard Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ároktő, Tard és Tiszabábolna településeken” című projekt kivitelezőjének kiválasztásáról szóló 20/2025. (IV.16.) határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő vett részt a szavazásban és a képviselő-testület 5 (egyhangú) igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2025. (V.8.) határozata**

Kivitelező kiválasztása az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ároktő, Tard és Tiszabábolna településeken” közbeszerzési eljárás keretében

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Tard Község Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által megindított **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** tárgyú **EKR000120012025** azonosítószámú a közbeszerzésekről szóló Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás) közbeszerzési eljárás **2. része eredményes.**
2. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslata alapján jelen közbeszerzési eljárás **2. része** vonatkozásában a **3. PILLÉR – ÉPKER Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.)** Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlások, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálat

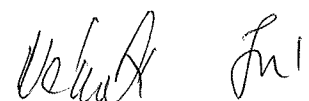


alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

3. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra a közbeszerzési eljárás 2. része vonatkozásában:**

1.	PSH-General Kft.
2.	GipKrisz Bau Kft.
3.	TECHNI-TONN Kft.
4.	BORSOD KONSTRUKCIÓ Kft.
5.	Úton Keletre Kft.
6.	TPG Építő Kft.

4. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a BaHu Bau Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen a közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
5. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a DELANTE Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen a közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
6. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a KTSZ-REB Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen a közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
7. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a ROSEBER Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen a közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
8. **A Képviselő-testület az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel megállapítja, hogy a jelen közbeszerzési eljárás 2. része vonatkozásában 3. PILLÉR – ÉPKER Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.) Ajánlattevő tette a legjobb árat tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 20.650.000 Ft).**
9. **A Képviselő-testület jelen közbeszerzési eljárás 2. része vonatkozásában a 3. PILLÉR – ÉPKER Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.) Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes Ajánlattevőnek, s vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződést megkötöti.**



10. Tard Község Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a bontási eljárás során ismertetett fedezeti összeg (nettó 13.574.173,- Ft) és a legalacsonyabb érvényes ajánlati ár (nettó 20.650.000,- Ft) közötti különbözetet (ami nettó 7.075.827,- Ft) többlet fedezetként biztosítani tudja.

11. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás keretében az összegezés kiküldésére és a kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kleszó Tibor polgármester további napirendi pont hiányában megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 9 órakor bezárta.

K.m.f.

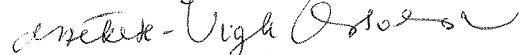


Kleszó Tibor
polgármester



Jegyzőkönyv hitelesítő

Kövecses Zsolt jegyző
nevében és megbízásából:



dr. Fekete-Vigh Orsolya
aljegyző



Némethné Kákóczki Zsuzsanna
képviselő



Juhász Lászlóné
képviselő